



Der indkaldes hermed til generalforsamling i Smidstrupvandværk A.m.b.a.

Lørdag den 26. juli 2014 kl.10.00

i Gilleleje gamle RÅDHUS, Vesterbrogade 56, 3250 Gilleleje.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om selskabets virksomhed i det forløbne år
3. Fremlæggelse af årsregnskab til godkendelse
4. Fastsættelse af vandafgiften
5. Fremlæggelse af budget for det kommende år
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleanter
8. Valg af revisorer
9. Eventuelt

ad punkt 4: Vandafgiften foreslås forøget til 10,00 kr./m³ for 2015.
Den faste afgift bibeholdes på 850 kr. ekstra anlægsbidrag bortfalder.
Målerlejen foreslås øget til kr. 200 inklusiv opbygning af kapital til nyanskaffelse
Alle nævnte beløb tillægges moms og på vand opkræves miljøafgift.

ad punkt 7: Følgende bestyrelsesmedlemmer afgår ifølge vedtægterne:
John-Poul Oksbroe (modtager genvalg)
Vagn Rehøj (modtager ikke genvalg)
Lars Lair Henriksen (modtager ikke genvalg men valg som suppleant)
Flemming Fontel, der har fungeret som suppleant modtager nyvalg.

ad punkt 8: I følge vedtægterne afgår Kristian Hjorth Poppelvej 4 (kritisk revisor) og BDO Scan Revision Statsautoriseret revisionsaktieselskab.
Begge har oplyst at de er villige til at modtage genvalg.

På bestyrelsens vegne

Bernt Frydenberg
formand

Årsrapport med noter (Årsregnskabet) og vandanalyser kan findes på www.smidstrupvand.dk
og vil endvidere blive fremlagt på generalforsamlingen.

Bestyrelsens beretning for regnskabsåret 2013 og driftsåret 2013-14

Ny administration af Smidstrup VV

På generalforsamlingen d. 27 juli 2013 fortalte vi om det samarbejde der foregår imellem vandværkerne i Gribskov kommune, der gennem et koordineringsudvalg repræsenteret af formænd og valgte repræsentanter har en løbende kontakt med kommunens teknikere. Dette udvalg mødes to gange årligt hvor der diskuteres temaer af interesse for vandværkerne, og der gives lejlighed for erfaringsudveksling. Det er kommunens anbefaling at de 19 nuværende vandværkerne samles i nogle større enheder, der kan være fælles om administrationen og eventuelt driften, for at opnå stordriftsfordele samt bedre kan imødekomme de stadigt skærpede krav fra det offentlige.

Vi gennemførte derfor i Smidstrup VV en ekstraordinær generalforsamling d. 31 august hvor en revision af vores vedtægter blev vedtaget. Disse reviderede vedtægter tillader nu at samarbejde administrativt med andre vandværker inden for kommunen og vi har valgt at blive tilknyttet et allerede etableret samarbejde imellem Tisvilde, Vejby, Asserbo og Baunehøj. Vi har forhandlet en administrationsaftale som er gældende med start fra 1. januar 2014, og med et omkostningsniveau, der svarer til hvad vi har hidtil haft. Der er i første halvår udført et stort arbejde med at overføre målerdata såvel som konto og regnskabssystem fra den eksisterende administration ved Kjeld Frost Nielsen til Lone Maack og Laila B. Sørensen Baunehøj VV.

Nye elektroniske målere

Vi har fået de sidste fjernaflæsningsmålere installeret hos forbrugerne, men det har alt andet lige ikke været let at foretage alle disse systemskift på samme tid samt overholde nye procedurer fra NETs som står for at vi kan udsende regninger og opkrævninger igennem PBS. Regningerne er derfor i år blevet lidt forsinkede. Det er hensigten at regningerne næste år skal sendes ud i marts med krav om betaling primo april. Det vil således blive muligt at sammenholde vandforbrug med det forbrug, der fremgår af regning på kloak-/afledningsafgift fra Gribvand, som udsendes i løbet af april.

For at mindske vandspild/kunne måle vandspild og for bedre at kunne beskytte de nye målere imod frostsprængninger, har vi sidste år ført et par kampagner for installation af målerbrønde ved skel, der hvor målerne enten var placeret i betonbrønde eller inde i et u-opvarmet sommerhus. Vi har haft et par sager hvor den enkelte forbruger mente sig berettiget til at få tillægsydelse uden at betale for disse, hvilket vi kun kan beklage. Det er forbrugersens fulde ansvar at vandinstallationer på egen grund er udført i henhold til gældende danske standarder og af autoriseret VVS entreprenør. Det gælder såvel jordledninger som husinstallationer. I fremtiden skal der ved ejerskifte installeres målerbrønde for alle huse der ikke anvendes til helårsbolig, jævnfør vores regulativ.

Årets investeringer samt afslutning af det 5årige ekstra anlægsbidrag (500 kr.)

Anlægsarbejderne der er gennemført i 2013 har omfattet målerinstallation (ca. 570.000 kr.), nye hovedledninger (ca. 435.000 kr.), samt pumpeanlæg (ca. 25.000 kr.) eller i alt investeringer for ca. 1.030.000 kr. (inkl. moms). Herudover kommer rehabilitering af råvandsboringer på Strandvejens vandværk hvor der fandtes tæringer imellem rør og filter i efteråret 2013 og blev gennemført installation af ny rørføring i boringer med en samlet udgift for to boringer på lidt over 350.000 kr.

Vandværket har været i stand til at holde et højt moderniserings niveau lige fra boringer til forbruger takket være den ekstra indbetaling på 500 Kr. der har været de sidste 5 år. Denne falder nu bort og fokus vil blive flyttet fra investering i nye ledninger, målere og andre tekniske komponenter til mere effektive drifts- og administrationsprocedurer. Specielt installationen hos samtlige husstande af de nye vandmålere der fjernaflæses af vandværket i januar forventer vi vil være aflastende for både forbruger og administration.

Smidstrup Vandværk Regnskab for 2013 - Budgetforslag for 2015

	Regnskab 2013	Budget 2013	Budget 2014	Forslag Budget 2015
INDTÆGTER				
Vandafgift, fast	941	940	940	940
Vandafgift, variabel	339	350	340	425
Målerleje	107	107	107	214
Erstatninger, gebyrer , div. indtægter	39	0	0	0
Refusion fra kommunen	34	30	30	30
Renter af bank og giro	2	5	5	3
Udbytte indvesteringsbeviser	26	25	25	25
Indtægter i alt	1.488	1.457	1.447	1.637
UDGIFTER				
<i>Drift af vandværkerne:</i>				
Vedligeholdelse af				
bygninger, grunde & anlæg (incl. borer)	215	140	115	190
ledningsnet	98	150	200	150
målerbrønde og målerkontrol	156	50	40	75
<i>Vedligeholdelse i alt</i>	<i>469</i>	<i>340</i>	<i>355</i>	<i>415</i>
Teknisk konsulentbistand	54	0	50	0
Pasning af værkerne (personale)	180	210	210	210
Elektricitet, IT (incl. telefon styring)	73	70	105	70
Ejendomsskat og forsikringer	9	15	10	5
A conto miljøafgift og grundvandsgebyr	0	50	50	50
Vandanalyser	19	30	40	30
Varebil (drift)	19	35	25	20
Driftsudgifter i alt	823	750	845	800
<i>Administration:</i>				
Kontorhold, kontingenter, edb og repræsentation	102	90	125	105
Møder & transport	38	50	30	40
Tab på medlemmer og incasso	20	20	10	15
Honorar formand	70	70	70	70
Honorar kasserer	35	35	35	35
Honorar administration	120	110	120	125
Revision	30	30	25	30
Sagkyndig bistand	6	0	75	0
Administration i alt	421	405	490	420
Udgifter i alt	1.244	1.155	1.335	1.220
ÅRETS RESULTAT (før afskrivninger)	244	302	112	417
Afskrivninger (ændring af praksis fra 2011)	-553	-600	-600	-430
Anlægsbidrag fra 2010	553	553	553	0
ÅRETS RESULTAT	244	255	65	-13

Investeringspotentiale:				
Årets resultat før afskrivninger:	239	302	112	417
Anlægsbidrag:	553	553	553	0
Likviditet til investeringer:	792	855	665	417
Aktuelle Investeringer / iflg Investeringsplan	800	800	800	0

Smidstrup Vandværk a.m.b.a.

Adresser:

Vandværksbestyrer:

Leo Staun Christensen.
Telefon 20 47 66 72

Ved ledingsbrud:

Ring til Vandværksbestyrer Leo Staun Christensen.
Hvis han ikke træffes, ring da til VVS entreprenør Hansens VVS Aps. Svendebrevet 6
3260 Græsted. Telefon 22487945 Palle Hansen.

Regnskab og administration mv.:

Denne varetages for Smidstrup VV af Baunnehøj VV
Daglig telefonid 8.30 til 13.00, personlig henvendelse kan ske på adressen
Frederiksværkvej 59, Skærød 3200 Helsingø
Telefon 48 31 88 32.
E-mail: Adm@Smidstrupvand.dk

Formand for vandværket:

Bernt Frydenberg.
Telefon 45 86 78 82

Driftskontor:

Smidstrup Vandværk a.m.b.a., Hågendrupvej 2B, Smidstrup 3250 Gilleleje.
Telefon 48 31 88 32, eller til Leo Staun Christensen
via E-mail: Adm@Smidstrupvand.dk

Vandanalyser:

Findes på databasen www.smidstrupvand.dk

Takstblad 2014

Hågendrupvej 2B, Smidstrup, 3250 Gilleleje

Smidstrup Vandværk a.m.b.a.

Takstblad 2014

Anlægsbidrag, der betales ved en ejendoms tilslutning: (Alle beløb er ekskl. moms)

1. Hovedanlægsbidrag
2. Forsyningsledningsbidrag
3. Stikledningsbidrag.

For nye andelshavere er anlægsbidraget inden for forsyningsområdet (tilslutningsafgiften) fastsat til 34.750 kr. efter følgende fordeling:

1. Hovedanlægsbidrag 7.250 kr.
2. Forsyningsledningsbidrag 17.000 kr.
3. Stikledningsbidrag 10.500 kr.

I stikledningsbidraget 10.500 kr., indgår udgiften til etablering/åbning for stikledning, der afsluttes med en målerbrønd ca. 1 meter inde på grunden.

For ejendomme med mere end én lejlighed betales lige så mange bidrag, som der indrettes selvstændige lejligheder.

Ved installationer til særlige formål fastsættes tilslutningsafgiften af bestyrelsen.

Driftsbidrag (vandafgift)

Grundbeløb pr. år 850 kr.
Vandafgift pr. forbrugt kubikmeter vand 8 kr.

For vand til særlige formål, fx erhvervsvirksomheder, skoler, institutioner og for ejendomme, der behøves af mere end én husstand fastsættes driftsbidraget af bestyrelsen.

Målerleje

Målerleje pr. måler pr. år 100 kr.

Årligt ekstraordinært anlægsbidrag til ledningsarbejder m.v.

Sidste år for ekstraordinært bidrag 2014 500 kr.

Tidsfrister aflæsning og betaling af afgifter:

Senest 1.februars: Vandværket aflæser vandmåleren,

1 maj: Administrationen udsender regning til andelshaverne. Med betalingsfrist for rettidig indbetaling 28. maj

Efter 15. juni: Udsendes 1. rykker (gebyr 100 kr.)

Efter 1. juli: Udsendes 2. rykker med lukkevarsel (gebyr 100 kr.)

Omkostningerne ved afbrydelse og senere reetablering af vandforsyningen på grund af manglende rettidig indbetaling af driftsbidraget betales efter regning.

Bod

Bod idømt i henhold til vedtægternes § 5 er fastsat til 500 kr.

Udskiftning af frostsprængte måler

Ny målertype til fjernaffæsning 1500 kr.

Miljøafgift/statsafgift

Til Told- og Skattestyrelsen skal der i 2014 betales i alt 6,13 kr. ekskl. moms i statsafgift pr. kubikmeter vand. Beløbet betales af det forventede forbrug i 2014 og vil senere blive reguleret i overensstemmelse med det målte forbrug.

Bestyrelsen

Dette takstblad er godkendt af Gribskov kommune